

Rapport aan
Stichting Zorgboerderij In het Westen
te Nijmegen
inzake de jaarrekening 2022

Inhoudsopgave

| | Pagina |
|---|----------|
| ACCOUNTANTSRAPPORT | |
| Opdracht | 3 |
| Samenstellingsverklaring van de accountant | 3 |
| Algemeen | 4 |
| Resultaten | 5 |
| BESTUURSVERSLAG | 6 |
| JAARREKENING | |
| Balans per 31 december 2022 | 9 |
| Staat van baten en lasten over 2022 | 11 |
| Grondslagen van waardering en resultaatbepaling | 12 |
| Toelichting op de balans | 14 |
| Toelichting op de staat van baten en lasten over 2022 | 16 |

Accountantsrapport

Aan het bestuur van
Stichting Zorgboerderij In het Westen
Wolfkuilseweg 256
6542AB Nijmegen

Nijmegen, 29 juni 2023

Geacht bestuur,

OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht brengen wij verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2022 van Stichting Zorgboerderij In het Westen te Nijmegen.

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Zorgboerderij In het Westen te Nijmegen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2022 en de staat van baten en lasten over 2022 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Zorgboerderij In het Westen.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

ALGEMEEN

Oprichting stichting

Stichting Zorgboerderij In het Westen is op 28 februari 2019 opgericht en is gevestigd te Nijmegen.

Activiteiten

De activiteiten van de stichting bestaan voornamelijk uit het creëren van meer kwaliteit van leven voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van Zorgboerderij In het Westen.

Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevormd door:

- de heer A.M.J. van Zwet (voorzitter);
- de heer J. Oost (secretaris);
- de heer D. van As (penningmeester).

RESULTATEN**Bespreking van de resultaten**

Om inzicht te geven in de ontwikkeling van het resultaat volgt hierna een overzicht gebaseerd op de staat van baten en lasten 2022 met ter vergelijking de staat van baten en lasten 2021.

| | Realisatie 2022 | |
|--|--------------------|-------|
| | € | % |
| Baten | 18.589 | 100,0 |
| Afschrijvingen op materiële vaste activa | 12.269 | 66,0 |
| Kosten ten behoeve van doel | 4.005 | 21,5 |
| Algemene kosten | 480 | 2,6 |
| Som der bedrijfslasten | 16.754 | 90,1 |
| Bedrijfsresultaat | 1.835 | 9,9 |
| Financiële baten en lasten | -119 | -0,6 |
| Netto resultaat | 1.716 | 9,3 |

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan en zijn graag bereid nadere toelichtingen te verstrekken.

Met vriendelijke groet,

Konings Maters
Accountants & Adviseurs

T.L.F. van der Linden AA

Bestuursverslag 2022 Stichting Zorgboerderij In het Westen

In 2014 werd Zorgboerderij In het Westen opgericht en in 2019 verhuisde het naar een nieuw gebouw in het hart van Park West, gelegen in de groene wijk Hees in Nijmegen. Elke week ontvangt de zorgboerderij zo'n 80 individuele cliënten met een zorgvraag als gevolg van een verstandelijke en/of psychiatrische beperking.

Deze cliënten worden begeleid door professionele medewerkers van de zorginstelling Onder de Bomen. Daarnaast zijn er ook vrijwilligers actief bij In het Westen, die de medewerkers ondersteunen en extra aandacht schenken aan de cliënten.

1. Algemene gegevens

Statutaire naam

Stichting Zorgboerderij In het Westen

Adres

Wolfkuilseweg 256, 6542 AB te Nijmegen

Telefoonnummer

06 - 46 84 88 76

Kvk nummer

74140175

IBAN

NL90RABO0338351507

RSIN nummer

859786249

Bestuur

Het bestuur bestaat uit:

1. Aad van Zwet (voorzitter)
2. Jarno Oost (secretaris)
3. Daan van As (penningmeester)

De bestuursleden van Stichting Zorgboerderij In het Westen vervullen hun taken op vrijwillige basis en ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden. Het is strikt verboden voor een bestuurder om het vermogen van de stichting te gebruiken alsof het zijn eigen persoonlijke vermogen is. Dit criterium waarborgt de onafhankelijkheid van de stichting ten opzichte van donateurs en begunstigen. Een individu of een organisatie die als bestuurder fungeert, mag daarom geen absolute controle hebben over het vermogen van de instelling. Om deze onafhankelijkheid te waarborgen, bestaat het bestuur uit drie personen met gelijke stemrechten.

Gedetailleerdere informatie over onder andere het bestuur van Stichting Zorgboerderij In het Westen is te vinden in de notariële akte. Deze akte kan worden opgevraagd bij de penningmeester.

2. Activiteitenverslag

In het jaar 2022 heeft onze stichting verschillende belangrijke initiatieven ondernomen. Hieronder volgt een overzicht van enkele van deze activiteiten:

- **Verbeterde toegankelijkheid:** We hebben een rondweg aangelegd op ons terrein, waardoor de toegankelijkheid voor mensen met beperkte mobiliteit aanzienlijk is verbeterd. Dit draagt bij aan een veiligere omgeving doordat taxi's niet langer hoeven te keren op het terrein, waardoor gevaarlijke verkeerssituaties worden verminderd.
- **Elektrische bakfiets voor Mijn Werkplek:** Om de mobiliteit van onze cliënten te vergroten, hebben we een elektrische bakfiets aangeschaft voor Mijn Werkplek. Dit stelt onze cliënten in staat om efficiënter en milieuvriendelijker te reizen, waardoor ze gemakkelijker hun taken kunnen uitvoeren.
- **Verbeterde faciliteiten bij Mijn Werkplek:** Voor Mijn Werkplek hebben we geïnvesteerd in nieuwe wasmachines en een wasdroger. Hierdoor kunnen onze medewerkers gebruikmaken van moderne en betrouwbare faciliteiten om hun dagelijkse werkzaamheden te ondersteunen.
- **Fondsenwerving voor de markthal:** We zijn er trots op te kunnen melden dat we in 2022 voldoende geld hebben opgehaald om in 2023 de markthal, zoals opgenomen in ons masterplan, te realiseren. In samenwerking met een architect is er een schets gemaakt voor dit project, waardoor we een concreet plan hebben om naar uit te kijken.

We zijn dankbaar voor de steun van onze medewerkers, donateurs en andere betrokkenen die deze activiteiten mogelijk hebben gemaakt. Samen blijven we ons inzetten voor het verbeteren van onze dienstverlening en het realiseren van onze doelstellingen.

3. Resultaat van de activiteiten

Door de uitgevoerde activiteiten is de cliëntwaarde toegenomen. Cliënten op de zorgboerderij voelen zich gezien en gewaardeerd. De cliënttevredenheid in 2022 was een 7.9 (7,9 in 2021). We zien dus dat de cliënttevredenheid constant hoog is.

4. Voornemens en besluiten

Het bestuur heeft als voornemen om in 2023 het belangrijkste doel te realiseren: de bouw van een centrale ontmoetingsplek in de open lucht, namelijk de markthal. Deze markthal zal dienen als een ontmoetingsplaats voor onze cliënten, waar ze in de buitenlucht elkaar kunnen ontmoeten en hun verhalen kunnen delen met de begeleiding. Daarnaast zal de markthal ook een gastvrije plek bieden voor wijkbewoners en waar ze kunnen genieten van de dieren, eitjes kunnen kopen of gewoon een praatje kunnen maken. Op deze manier streven we naar een betere participatie en integratie in de wijk.

Het bestuur is vastbesloten om in 2023 concrete stappen te zetten richting de realisatie van de markthal, met als uiteindelijk doel het creëren van een levendige en inclusieve ontmoetingsplek voor zowel onze cliënten als de wijkbewoners.

5. Baten

Alle baten die Stichting Zorgboerderij In het Westen ontvangt zijn eenmalig. Er zijn geen jaarlijks terugkerende baten.

6. Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen van de stichting is bestemd voor de onder punt 4 genoemde activiteiten. Het bestuur streeft ernaar om geen (eigen) vermogen te hebben behalve hetgeen nodig is om de lopende kosten van de stichting te dekken.

7. Statutaire doelstelling

Het statutaire doel van Stichting Zorgboerderij In het Westen is: *het creëren van meer cliëntwaarde voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van zorgboerderij In het Westen.*

De stichting heeft ook tot doel het verrichten van alle verdere handelingen, die met het hiervoor genoemde doel in de ruimste zin verband houden of daarvoor bevorderlijk zijn.

In 2022 is deze doelstelling niet gewijzigd.

BALANS PER 31 DECEMBER 2022

(na voorstel resultaatbestemming)

ACTIVA

| | <u>31 december 2022</u> | | <u>31 december 2021</u> | |
|--------------------------------|-------------------------|----------------|-------------------------|----------------|
| | € | € | € | € |
| VASTE ACTIVA | | | | |
| Materiële vaste activa | | | | |
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen | 52.753 | | 44.948 | |
| Inventaris | 16.634 | | 14.599 | |
| Vervoermiddelen | 9.564 | | 4.966 | |
| | | 78.951 | | 64.513 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | | | |
| Liquide middelen | | 27.062 | | 39.784 |
| | | <u>106.013</u> | | <u>104.297</u> |

PASSIVA

| | <u>31 december 2022</u> | | <u>31 december 2021</u> | |
|---|-------------------------|----------------|-------------------------|----------------|
| | € | € | € | € |
| STICHTINGSVERMOGEN | | | | |
| Bestemmingsreserves | | 105.263 | | 103.547 |
| KORTLOPENDE SCHULDEN | | | | |
| Overige schulden en overlopende passiva | | 750 | | 750 |
| | | <u>106.013</u> | | <u>104.297</u> |

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

| | | Realisatie 2022 | | Realisatie 2021 |
|--|--------|---------------------|-------|----------------------|
| | € | € | € | € |
| Baten | | 18.589 | | 71.377 |
| Lasten | | | | |
| Afschrijvingen op materiële vaste activa | 12.269 | | 9.559 | |
| Kosten ten behoeve van doel | 4.005 | | 3.648 | |
| Algemene kosten | 480 | | 560 | |
| | | <u>16.754</u> | | <u>13.767</u> |
| Som der bedrijfslasten | | | | |
| Bedrijfsresultaat | | 1.835 | | 57.610 |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | | <u>-119</u> | | <u>-119</u> |
| Netto resultaat | | <u><u>1.716</u></u> | | <u><u>57.491</u></u> |
| Resultaatbestemming | | | | |
| | | <u>2022</u> | | <u>2021</u> |
| | | € | | € |
| Bestemmingsreserve | | <u><u>1.716</u></u> | | <u><u>57.491</u></u> |

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**Informatie over de rechtspersoon****Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister**

Stichting Zorgboerderij In het Westen is feitelijk en statutair gevestigd op Wolfkuilseweg 256, 6542AB te Nijmegen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 74140175.

Algemene toelichting**De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon**

De activiteiten van Stichting Zorgboerderij In het Westen bestaan voornamelijk uit het creëren van meer cliëntwaarde voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van Zorgboerderij In het Westen.

Informatieverschaffing over schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Zorgboerderij In het Westen zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen.

Algemene grondslagen voor verslaggeving**De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van RJkc1 en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen**Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de toekomstige afschrijvingen aangepast.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

TOELICHTING OP DE BALANS

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

| | Bedrijfsge- bouwen en - terreinen | Inventaris | Vervoer- middelen | Totaal |
|------------------------------------|---|---------------|----------------------|---------------|
| | € | € | € | € |
| Stand per 1 januari 2022 | | | | |
| Aanschafwaarde | 50.459 | 21.239 | 5.730 | 77.428 |
| Cumulatieve afschrijvingen | -5.511 | -6.640 | -764 | -12.915 |
| Boekwaarde per 1 januari 2022 | <u>44.948</u> | <u>14.599</u> | <u>4.966</u> | <u>64.513</u> |
| Mutaties | | | | |
| Investeringen | 14.020 | 6.500 | 6.187 | 26.707 |
| Afschrijvingen | -6.215 | -4.465 | -1.589 | -12.269 |
| Saldo mutaties | <u>7.805</u> | <u>2.035</u> | <u>4.598</u> | <u>14.438</u> |
| Stand per 31 december 2022 | | | | |
| Aanschafwaarde | 64.479 | 27.739 | 11.917 | 104.135 |
| Cumulatieve afschrijvingen | -11.726 | -11.105 | -2.353 | -25.184 |
| Boekwaarde per 31 december 2022 | <u>52.753</u> | <u>16.634</u> | <u>9.564</u> | <u>78.951</u> |

Bedrijfsgebouwen en -terreinen: 10%

Inventaris: 20%

Vervoermiddelen: 20%

VLOTTENDE ACTIVA

| | <u>31.12.2022</u> | <u>31.12.2021</u> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € |
| Liquide middelen | | |
| Rabobank | <u>27.062</u> | <u>39.784</u> |

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------|------------|
| | € | € |
| Bestemmingsreserves | | |
| Bestemmingsreserve | 105.263 | 103.547 |
| | 2022 | 2021 |
| | € | € |
| Bestemmingsreserve | | |
| Stand per 1 januari | 103.547 | 46.056 |
| Resultaatverdeling | 1.716 | 57.491 |
| Stand per 31 december | 105.263 | 103.547 |
| KORTLOPENDE SCHULDEN | | |
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| | € | € |
| Overige schulden en overlopende passiva | | |
| Accountantskosten | 750 | 750 |

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

| | Realisatie 2022 | Realisatie 2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| | € | € |
| Baten | | |
| Donaties | <u>18.589</u> | <u>71.377</u> |
| Afschrijvingen op materiële vaste activa | | |
| Afschrijvingen materiële vaste activa | <u>12.269</u> | <u>9.559</u> |
| Afschrijvingen materiële vaste activa | | |
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen | 6.215 | 4.547 |
| Inventaris | 4.465 | 4.248 |
| Vervoermiddelen | <u>1.589</u> | <u>764</u> |
| | <u>12.269</u> | <u>9.559</u> |
| Kosten ten behoeve van doel | | |
| Fondsenwerving | <u>4.005</u> | <u>3.648</u> |
| Algemene kosten | | |
| Kantoorkosten | 480 | 492 |
| Kleine aanschaffingen | <u>-</u> | <u>68</u> |
| | <u>480</u> | <u>560</u> |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | | |
| Rente en kosten bank | <u>119</u> | <u>119</u> |

Nijmegen, 29 juni 2023

Stichting Zorgboerderij In het Westen

A.J.M. van Zwet
Voorzitter

J. Oost
Secretaris

D. van As
Penningmeester